На основу Решења о банкротству, стечајног судије Привредног суда у Београду, број предмета 3. Ст.бр.77/14, од 29.10.2014. године, донетог у поступку стечаја над стечајним дужником ГП СТАНДАРД АД из Београда, Светог Николе 43, а у складу са чланoм 131, 132. и 133. Закона о стечају («*Службени гласник Републике Србије» број 104/2009*) и Националним стандардом број 5 о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника («*Службени гласник Републике Србије» број13/2010.*), стечајни управник стечајног дужника

**ГП СТАНДАРД АД у стечају из Београда, Светог Николе 43**

**О Г Л А Ш А В А**

**продају имовине јавним прикупљањем понуда**

**ПРЕДМЕТ ПРОДАЈЕ:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **НЕПОКРЕТНА ИМОВИНА** | | | | |
| Катастарска општина: НИШ- Пантелеј; Булевар Медијана | | | | |
| Лист непокретности: бр. 3051 КО Пантелеј | | | | |
| Р. бр. | ОПИС | Процењена вредност | | Депозит |
| 1. | Стан бр. 42 ; 90 м² ; зграда 2, улаз 5 (поткровље), трособан | 6.431.000,00 | | 1.286.200,00 |
| 2. | Локал бр. 5; 28 м²; зграда 1, улаз 3 (приземље) | 2.168.000,00 | | 433.600,00 |
| Горњи објекти су оптерећени хипотеком PROCREDIT BANK што је забележено у Листу непокретности | | | | |
|  | | | | |
| Катастарска општина: Радинац (Смедерево) | | | | |
| Лист непокретности: бр. 99 КО Радинац | | | | |
| 3. | Површина: 2(два) хектара, 61 ар и 47 м² пољопривредно земљиште | | 934.000,00 | 186.800,00 |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **ОПРЕМА И ПРИБОР** | | | | |
| **Ред Број** | **НАЗИВ** | **Ком** | **Процењена вредност** | **Депозит** |
| 1 | СИЛОС ЗА ЦЕМЕНТ | 1 | 160,000.00 | 32,000.00 |
| 2 | СИЛОС ЗА ЦЕМЕНТ | 1 | 160,000.00 | 32,000.00 |
| 3 | СИЛОС 30 Т. | 1 | 140,000.00 | 28,000.00 |
| 4 | СИЛОС ЗА ЦЕМЕНТ немонтиран | 2 | 240,000.00 | 48,000.00 |
| 5 | ЦИСТЕРНЕ различите величине | 4 | 280,000.00 | 56,000.00 |
| 6 | ЦИСТЕРНА | 1 | 200,000.00 | 40,000.00 |
| 7 | АУТОМАТСКА БЕТОНАРА | 1 | 1,350,000.00 | 270,000.00 |
| 8 | АУТОМАТСКА БЕТОНАРА (некомплетна и немонтирана) | 1 | 800,000.00 | 160,000.00 |
| 9 | МАШИНА ЗА ИЗРАДУ БЕТОНСКИХ ЕЛЕМЕНАТА (прометал) | 1 | 500,000.00 | 100,000.00 |
| 10 | Тракторска кућица | 1 | 12,000.00 | 2,400.00 |
| 11 | Калупи за бетон | 1 | 250,000.00 | 50,000.00 |
|  | **УКУПНО ОПРЕМА И ПРИБОР** |  | **4,092,000.00** | **818,400.00** |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АУТО ДЕЛОВИ (ПАКЕТ)** | | |
| ОПИС | Процењена вредност | Депозит |
| Резервни делови , (преко 270 ставки) по спецификацији | 2.500.000,00 | 500.000,00 |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **ВОЗИЛА И МАШИНЕ** | | | | | |
| Ред Број | НАЗИВ | Ком | Датум производње | Процењена вредност | Депозит |
| 1 | ПОЛУПРИКОЛИЦА ГОРИЦА ПН 35-02 | 1 | 15.12.1978. | 350,000.00 | 70,000.00 |
| 2 | ТАМ | 1 | 12.03.1979 | 85,000.00 | 17,000.00 |
| 3 | НИСКОНОСЕЋА ПОЛУПРИКОЛИЦА GOŠA FNNPP 50 | 1 | 13.04.1987. | 800,000.00 | 160,000.00 |
| 4 | АУТОМИКСЕР М-6СМ | 1 | 16.08.1989. | 850,000.00 | 170,000.00 |
| 5 | ФАП 2628 РДК | 1 | 07.09.1990. | 600,000.00 | 120,000.00 |
| 6 | ФАП ЦИСТЕРНА 1620Б/36 | 1 | 01.07.1991. | 550,000.00 | 110,000.00 |
| 7 | КАМАЗ КИП.54112 | 1 | 01.11.1991. | 700,000.00 | 140,000.00 |
| 8 | ЗАСТАВА 40,8Х3600 | 1 | 01.04.1992. | 140,000.00 | 28,000.00 |
| 9 | ФАП ЦИСТЕРНА 1621 | 1 | 12.11.1992. | 650,000.00 | 130,000.00 |
| 10 | GOLF VW GL 1,9TD | 1 | 14.10.1994. | 90,000.00 | 18,000.00 |
| 11 | ФАП АУТОМЕШАЛИЦА 2628 BBS | 1 | 30.04.1995. | 850,000.00 | 170,000.00 |
| 12 | АУТОМИКСЕР 2628 RBS | 1 | 31.07.1995. | 850,000.00 | 170,000.00 |
| 13 | OPEL OMEGA CD 2,0 BUSSINES | 1 | 03.05.1996. | 145,000.00 | 29,000.00 |
| 14 | KAMION ZASTAVA RIVAL 358 XD3600 | 1 | 19.02.1997. | 160,000.00 | 32,000.00 |
| 15 | FAP SANDUČAR 1213/4244 | 1 |  | 520,000.00 | 104,000.00 |
| 16 | KAMAZ KIPER 55111 | 1 | 17.04.1998. | 800,000.00 | 160,000.00 |
| 17 | ZASTAVA TERETNO 80.10 3600 | 1 | 17.04.1998. | 320,000.00 | 64,000.00 |
| 18 | YUGO TEMPO 1.1L | 1 | 06.08.1998. | 50,000.00 | 10,000.00 |
| 19 | SUZUKI BALENO BG 528 FĐ | 1 | 13.08.1999. | 120,000.00 | 24,000.00 |
| 20 | ZASTAVA 70.10K | 1 |  | 150,000.00 | 30,000.00 |
| 21 | DAIMLER-BENZ 16 35 S TEGLJAČ | 1 |  | 1,300,000.00 | 260,000.00 |
| 22 | KAMAZ KIPER 65.115 | 1 | 04.08.2000. | 900,000.00 | 180,000.00 |
| 23 | KAMAZ KIPER 65.115 | 1 | 04.08.2000. | 900,000.00 | 180,000.00 |
| 24 | PRIKLJUČNO VOZILO EYLERT PPS 22 | 1 |  | 750,000.00 | 150,000.00 |
| 25 | JUGO TEMPO 1.3I | 1 | 09.04.2003 | 60,000.00 | 12,000.00 |
| 26 | KORAL IN L | 1 | 09.04.2003 | 60,000.00 | 12,000.00 |
| 27 | KAMAZ | 1 | 13.03.2004. | 1,000,000.00 | 200,000.00 |
| 28 | KAMAZ 65.20 | 1 | 13.03.2004. | 1,000,000.00 | 200,000.00 |
| 29 | KAMAZ KIPER 55111 BG-626-837 | 1 |  | 800,000.00 | 160,000.00 |
| 30 | KAMAZ |  | 13.03.2004. | 800,000.00 | 160,000.00 |
| 31 | KAMAZ KIPER 35111 | 1 |  | 900,000.00 | 180,000.00 |
| 32 | KAMAZ KIPER 55111 | 1 |  | 800,000.00 | 160,000.00 |
| 33 | MERCEDES 1735 LS TEGLJAČ | 1 |  | 1,700,000.00 | 340,000.00 |
| 34 | PRIKOLICA GOŠA FPP26 | 1 |  | 450,000.00 | 90,000.00 |
| 35 | ZASTAVA 35.8 ANPK | 1 |  | 220,000.00 | 44,000.00 |
| 36 | ZASTAVA Z 50.8 AN | 1 |  | 160,000.00 | 32,000.00 |
| 37 | OPEL ASTRA CLASIK BG 059 MM | 1 | 03.02.2008 | 600,000.00 | 120,000.00 |
| 38 | РЕЗЕРВОАР ЗА ЛОЖ УЉЕ | 2 | 14.09.1992. | 66,000.00 | 13,200.00 |
| 39 | ЦИСТЕРНА ОД 3,5Т | 1 | 15.11.1992. | 350,000.00 | 70,000.00 |
| 40 | ВИБРО ПЛОЧА ФАСТВЕРДИНИ СД28 | 1 | 31.05.2006 | 100,000.00 | 20,000.00 |
| 41 | ГЛАЧАЛИЦА ЗА БЕТОН | 1 | 19.09.2006 | 60,000.00 | 12,000.00 |
| 42 | СЕКАЧ БЕТОНА | 1 | 23.12.2010 | 70,000.00 | 14,000.00 |
| 43 | ТРАКТОР ИМТ 539 | 1 | 28.05.1994. | 160,000.00 | 32,000.00 |
| 44 | УЛТ 220 | 1 | 11.05.1984 | 1,300,000.00 | 260,000.00 |
| 45 | ВИБРОПЛОЧА ВП-1800 | 1 | 15.04.1983 | 120,000.00 | 24,000.00 |
| 46 | УЛ Т 220 | 1 | 26.12.1986. | 1,000,000.00 | 200,000.00 |
| 47 | Т-Г 220 | 1 | 17.02.1987. | 1,700,000.00 | 340,000.00 |
| 48 | Т.Г. 140 Б | 1 | 10.01.1989. | 1,000,000.00 | 200,000.00 |
| 49 | МОБИЛНИ ДИЗЕЛ АГРЕГАТ | 1 | 12.04.1989. | 300,000.00 | 60,000.00 |
| 50 | ДУПЛО ВИБРАЦИОНИ ВАЉАК | 1 | 30.06.1989. | 1,000,000.00 | 200,000.00 |
| 51 | ТГ 140 Б/А | 1 | 28.11.1989. | 1,100,000.00 | 220,000.00 |
| 52 | УЛТ 2203 ТОЧКАШ | 1 | 29.05.1990. | 1,100,000.00 | 220,000.00 |
| 53 | ТГ 140 Б | 1 | 11.09.1990. | 1,400,000.00 | 280,000.00 |
| 54 | УЛТ 160 Ц | 1 | 06.09.1990. | 1,400,000.00 | 280,000.00 |
| 55 | ПОКРЕТНИ КОМПРЕСОРСКИ АГРЕГАТ КДВ3396 | 1 | 12.10.1990. | 350,000.00 | 70,000.00 |
| 56 | ДУПЛИ ВИБРАЦИОНИ ВАЉАК | 1 | 29.03.1991. | 1,200,000.00 | 240,000.00 |
| 57 | КОМБИНОВАНИ ВИБРАЦИОНИ ВАЉАК | 1 | 28.02.1992. | 1,500,000.00 | 300,000.00 |
| 58 | УЛТ 160 Ц | 1 | 21.01.1992. | 1,500,000.00 | 300,000.00 |
| 59 | ТГ 140 Б | 1 | 14.05.1992. | 950,000.00 | 190,000.00 |
| 60 | ГРЕЈДЕР РАДОЈЕ ДАКИЋ МГ 145 | 1 |  | 1,600,000.00 | 320,000.00 |
| 61 | Т.Г. 220 | 1 | 30.06.1994. | 1,700,000.00 | 340,000.00 |
| 62 | КОМПАКТОР MERCED. UNIMAG L-406 | 1 |  | 1,000,000.00 | 200,000.00 |
| 63 | ВАЉАК ДБ-11Б | 1 | 31.07.1995. | 1,200,000.00 | 240,000.00 |
| 64 | ГРАЂ.ДИЗАЛИЦА ГД.25 | 1 | 27.07.1998. | 400,000.00 | 80,000.00 |
| 65 | ТАЊИРАЧА 613.20 LEMIND | 1 | 30.10.2000. | 60,000.00 | 12,000.00 |
| 66 | ФАП тегљач 1620 BDT | 1 | 1987 | 510,000.00 | 102,000.00 |
| 67 | ЈУГО Pick-up ЗАСТАВА СКАЛА 55 | 1 | 1995 | 30,000.00 | 6,000.00 |
| 68 | ЗАСТАВА 850 | 1 | 1980 | 30,000.00 | 6,000.00 |
| 69 | Мали ваљак "Јелшинград" | 1 |  | 300,000.00 | 60,000.00 |
| 70 | УЛТ БГ 157 017 | 1 |  | 1,500,000.00 | 300,000.00 |
| 71 | Скип дизалица мешалица | 1 |  | 60,000.00 | 12,000.00 |
| 72 | Финишер 1722 | 1 |  | 190,000.00 | 38,000.00 |
| 73 | УЛТ | 1 |  | 1,400,000.00 | 280,000.00 |
| 74 | Тракторска приколица | 1 |  | 60,000.00 | 12,000.00 |
| 75 | Тракторска приколица | 1 |  | 60,000.00 | 12,000.00 |
| 76 | Тракторска приколица ГОША | 1 | 18.11.1997 | 50,000.00 | 10,000.00 |
| 77 | КАМАЗ | 1 |  | 750,000.00 | 150,000.00 |
| 78 | КОМРЕСОРСКИ АГРЕГАТ | 1 | 04.05.2002 | 220,000.00 | 44,000.00 |
| 79 | ТРАКТОР ИМТ 533103 | 1 | 31.08.1973 | 260,000.00 | 52,000.00 |
| 80 | ПРИКОЛИЦА ФАП 3,5T | 1 | 14.05.1986 | 25,000.00 | 5,000.00 |
| 81 | ТРАКТОР ИМТ 539262 | 1 | 18.11.1997 | 330,000.00 | 66,000.00 |
| 82 | ГРЕЈДЕР MG - 145 | 1 | 12.10.1990 | 1,600,000.00 | 320,000.00 |
| 83 | СКИП СА КОРПОМ | 1 | 18.04.1977. | 750,000.00 | 150,000.00 |
|  | **УКУПНО ВОЗИЛА И МАШИНЕ** |  |  | **52,991,000.00** | **10,598,200.00** |

**Н а п о м е н а**: Свим потенцијалним купцима омогућен је увид у наведену имовину, обзиром да за известан број возила и машина не поседујемо комплетну документацију.

**.** Све наведене вредности исказане су у РСД;

**.** Процењена вредност имовине није минимално прихватљива вредност нити је на ма који други начин обавезујућа или опредељујућа за понуђача приликом одређивања висине понуде.

**.** Право на учешће у поступку продаје имају сва правна и физичка лица која:

а) **Изврше уплату ради откупа продајне документације** за имовину која је предмет продаје у износу од **30.000,00** (тридесетхиљада) динара.

Профактура за откуп продајне документације се може преузети у канцеларији стечајног управника, ( на адреси: **:** ГП СТАНДАРД АД у стечају, Београд, Ивана Ђаје 17,) сваког радног дана у периоду од 10 до 15 часова, уз обавезну најаву и договор са стечајним управником.

б) **Уплате депозита у износу који је наведен поред предмета продаје,** на текући рачун стечајног дужника број: 355-0003200345796-42 код Војвођанске банке ад Београд, најкасније **три радна дана** пре одржавања продаје, тј. закључно са 19.10.2015. године . Право учешћа у куповини имају и правна и физичка лица која положе депозит путем гаранције своје пословне банке која мора бити неопозива, првокласна, наплатива без протеста на први позив,и са роком важења закључно са 19.10.2015. године .

У случају да се као депозит положи првокласна банкарска гаранција, оригинал исте се, ради провере, мора доставити **искључиво лично** стечајном управнику у канцеларији, по договору са стечајним управником (на адресу у Београду, Ивана Ђаје 17), најкасније **три радна дана** пре одржавања продаје тј. закључно са 19.10.2015. године **до 15 часова.**

Уколико на јавном отварању писмених понуда победи купац који је депозит обезбедио банкарском гаранцијом, исти мора измирити износ депозита у року од 48 сати од дана проглашења за најуспешнијег понуђача а пре потписивања уговора.

в) **Потпишу изјаву о губитку права на повраћај депозита.** Изјава чини саставни део продајне документације.

**.Затворене понуде достављају се на адресу:** ГП СТАНДАРД АД у стечају, Београд Ивана Ђаје 17, са назнаком„Понуда - не отварати“ и да се односи на продају имовине стечајног дужника ГП СТАНДАРД АД у стечају. У случају **личне доставе**, понуде достављати на исту адресу, **изузев задњег дана** (дана отварања понуда), када их је потребно доставити на адресу одржавања продаје – Светог Николе 43 Београд. Крајњи рок за пријем понуда је 22.10.2015. године до 11.45 часова.

**. Запечаћена коверта са понудом треба да садржи:**

**-**пријаву за учешће у поступку јавног прикупљања понуда;

**-**потписану понуду, уз навођење јасно одређеног износа за куповину предмета продаје;

-доказ о уплати депозита или копију банкарске гаранције;

-потписану изјаву о губитку права на повраћај депозита;

- ОП образац, као и извод из регистра привредних субјеката, који није старији од 6 месеци ако се као потенцијални купац пријављује правно лице, а за физичка лица фотокопија личне карте;

-овлашћење за заступање, односно предузимање конкретних радњи у поступку продаје (за пуномоћнике).

**. Неће се разматрати понуде** које не садрже јасно одређен износ на који понуда гласи, понуде које се позивају на неку другу понуду, понуде дате под условом, понуде које се позивају на услове који нису предвиђени у продајној документацији и огласу, као и понуде уз које није положен депозит у предвиђеном року.

**. Јавно отварање понуда одржаће се дана 22.10.2015.** **године, у 12 часова (** 15минута по истеку времена за прикупљање понуда) **на адреси: ГП СТАНДАРД АД у стечају, Београд, Светог Николе 43**, у присуству комисије формиране од стране стечајног управника.

**. Позивају се понуђачи, као и чланови одбора поверилаца** да присуствују отварању понуда. Отварању понуда приступиће се и ако чланови одбора поверилаца или неко од понуђача не присуствује продаји.

**.** Стечајни управник или лице које он овласти спроводи продају тако што:

1. чита правила у поступку јавног прикупљања понуда ,

2. отвара писмене понуде,

3. уписује у регистар понуда износ одређен у свакој понуди, имовину на коју се понуда односи, као и потврду о уплаћеном депозиту,

4. одржава ред на јавном отварању понуда,

5. проглашава најбољег понуђача за купца, уколико је највиша понуђена цена изнад 50% од процењене вредности предмета продаје,

6. потписује записник.

У складу са „ Националним стандардом о начину и поступку уновчења имовине стечајног дужника – „Национални стандард бр. 5“ стечајни управник је дужан да, ако највиша достављена понуда износи мање од 50% процењене вредности, пре прихватања такве понуде, затражи сагласност Одбора поверилаца.

**.** Купопродајни уговор се потписује у року од **8 дана** од проглашења најповољнијег понуђача. Проглашени купац је дужан да уплати преостали износ купопродајне цене у складу са потписаним уговором и достављеном профактуром.

**.**Стечајни управник ће без одлагања вратити положени депозит/банкарску гаранцију сваком понуђачу чија понуда не буде прихваћена , у року од 3 радна дана од дана одржавања јавног прикупљања понуда.

**.** Понуђач губи право на повраћај депозита уколико:

**-**не поднесе понуду или поднесе понуду која не садржи обавезне елементе;

**-** буде проглашен за купца, а не потпише купопродајни уговор, или не уплати купопродајну цену у предвиђеном року и на прописан начин.

**.** Стечајни управник ће у року од 15 дана од дана отварања понуда, свим понуђачима доставити обавештење о проглашеном најуспешнијем понуђачу и висини прихваћане понуде.

. Имовина се купује у виђеном стању без пружања гаранције и стечајни управник не одговара за недостатке које купци утврде по извршеној продаји. Имовина се може разгледати најкасније у року од **5 дана пре заказане продаје**, уз претходну најаву стечајном управнику.

Понуде достављати у нето износу.

Порези и трошкови који произлазе из закљученог купопродајног уговора се додају на постигнуту цену и падају на терет купца.

Овлашћено лице: Стечајни управник Гордана Драшковић, контакт телефон: 011/ 33-41-533; 011/33-40-248 и 063/156-56-87.